

Städtebaulicher Entwurf I/II

Phase I

WiSe 2020/2021

Inhalt

- 1 Aufgabenstellung der Lehrveranstaltung**
- 2 Struktur und Ablaufplan**
- 3 Lehrelemente**
- 4 Studienleistung I**

I Aufgabenstellung der Lehrveranstaltung

Zielsetzung

Ziel des „Städtebaulichen Entwurfs I/II“ ist es, mit Methoden zur Entwicklung von strukturellen, konzeptionellen und gestalterischen Lösungsansätzen für den Raum vertraut zu werden. In Kleingruppen werden unterschiedliche, aufeinander aufbauende Arbeitsschritte bearbeitet und dazugehörige Planwerke erstellt.

Im Studienjahr 2002/2021 beschäftigt sich der Städtebauliche Entwurf I/II mit dem Preußenhafen in Lünen und seiner Umgebung. Auf Basis eines räumlich-funktionalen Leitbilds sollen im „Städtebaulichen Entwurf I/II“ städtebauliche Strukturen für das Plangebiet entwickelt werden, die eine Zukunftsperspektive für die Fläche aufzeigen und sie durch eine Öffnung mit den umgebenden Strukturen verknüpft.

Die gemeinsame Lehrveranstaltung der Fachgebiete Stadt- und Regionalplanung sowie Städtebau und Bauleitplanung gliedert sich in vier Phasen, die jeweils ihre eigenen Arbeitsschritte und Abgabeleistungen umfassen. Mit einer Disputation endet die Veranstaltung im kommenden Sommersemester.

Plangebiet

Der Stadtteil Lünen-Süd wurde lange Zeit von der Bergbauindustrie geprägt. Noch heute sind die alten Zechensiedlungen sichtbares Zeichen der industriellen Vergangenheit. Im Zuge des Strukturwandels setzten negative Entwicklungen ein, die sich in strukturellen Defiziten und Mängeln im Quartier zeigen. Auf der anderen Seite bietet Lünen-Süd aufgrund seiner guten Anbindung und wichtigen Versorgungsfunktion vielfältige Potenziale für eine Entwicklung als lebendiger und zukunftsfähiger Stadtteil. Insbesondere die Freiflächen um den Preußenhafen und entlang der Bahntrasse können die bestehende Stadtstruktur sinnvoll ergänzen.

Als Mittelstadt im Ruhrgebiet bewegt sich Lünen im Spannungsfeld verschiedener Entwicklungstendenzen. Auf der einen Seite ist Lünen bemüht den Entwicklungen des Strukturwandels adäquat zu begegnen und im Wettbewerb mit benachbarten Städten zukunftsfähig aufgestellt zu sein. Auf der anderen Seite ist Lünen bereits attraktiver Standort in der Agglomeration Ruhr, der eine dynamische Entwicklung verzeichnen kann.

Aufbau der Lehrveranstaltung

Um sich eines tragfähigen Lösungsansatzes zur Entwicklung der Fläche zu nähern, bettet der **Entwurf I** (WiSe) das Plangebiet zunächst in einen größeren Kontext ein und beschäftigt sich mit dem gesamten Stadtteil. Dabei gilt es, spezifische Belange aufzuzeigen und in ihrer Bedeutung für die Fläche zu diskutieren. Nach einer Analyse der Bestandsstrukturen formulieren ein räumliches sowie programmatisches Leitbild wesentliche Planungsziele und geben eine Strategie für die Entwicklung des Stadtteils und des Quartiers vor. Während der strategische Rahmenplan konzeptionelle Aussagen für den gesamten Stadtraum tätigt, beschäftigt sich das städtebauliche Konzept mit einer Teilfläche und zeigt gestalterisch-räumliche Lösungsansätze auf.

Die übergeordneten Planungen werden im **Entwurf II** (SoSe) zu konkreten gestalterischen und städtebaulichen Lösungen vertieft. Von Bedeutung ist das Zusammenspiel von Bebauung, Freiraum, öffentlichem Raum und Erschließung, sowie der Verknüpfung von neuen Strukturen und dem Bestand. Diese Planungen werden im nächsten planerischen Schritt, dem Bebauungsplan, rechtsverbindlich festgesetzt. Alle Pläne des Entwurfs stehen in einem ablesbaren thematischen und gestalterischen Zusammenhang. Dieser „Rote Faden“ macht die Ziele der Planungen und deren Umsetzung von der ersten bis zur letzten Phase deutlich sichtbar. Aus diesen Arbeitsschritten ergeben sich folgende vier Phasen der Veranstaltung:

- I **Quartiersentwicklung**
- II **Städtebauliches Konzept**
- III **Gestaltungsplanung**
- IV **Bebauungsplanung**

2 Struktur und Ablaufplan

Die erste Phase der Lehrveranstaltung erstreckt sich über sieben Wochen bis zum Jahresende 2020. Die erste Phase des Entwurfs wird rein digital stattfinden. Sofern die Lage es zulässt, greifen wir auf das ursprünglich erdachte Konzept des Hybrid-Modells zurück. Dieses umfasst sowohl digitale Angebote als auch Lehre vor Ort in Präsenzform. Weitere Änderungen in der Veranstaltungsstruktur sowie im Ablaufplan sind möglich und werden euch mitgeteilt!

ABLAUFPLAN STÄDTEBAULICHER ENTWURF I/II – WiSE 2020/2021 – PHASE I							
WOCHE 1							
Do, 05.11.2020	Einführung	LIVE 10:15 Uhr: Einführungsveranstaltung (zoom)			LA		
	Input 00	LIVE 11:30 Uhr: Das Plangebiet aus Sicht der Stadt Lünen, Vortrag Thomas Berger, Stadt Lünen, Abteilungsleitung Stadtplanung (zoom)					
	Input 01	Auf den Spuren der Stärken und Besonderheit von Lünen-Süd (Analyse I) (moodle)		AR			
bis Woche 2	Ortsbegehungen	Bis zur Woche 2 sollten alle Gruppen den Untersuchungsraum erkundet haben. Achtet dabei auf die aktuell geltenden Regelungen der Corona-Schutzverordnung/ Allgemeinverfügung des Kreises Unna!					
WOCHE 2							
	VL	Urbanität und Nachhaltigkeit in Mittelstädten (moodle)	FO				
	VL	Stadtbaugeschichte (moodle)	IM				
	Input 02	Bedarfe + Schwächen von Lünen-Süd (Analyse II) (moodle)		AR			
Do, 12.11.2020	FAQ	LIVE 10:00 Uhr (zoom)		AR	LA		
	Betreuung	Digitale Betreuung: s. Betreuungstermine + TutorInnen (zoom)		AR	LA	MW	

Fr, 13.11.2020	Betreuung	Digitale Betreuung: s. Betreuungstermine + TutorInnen (zoom)		AR	LA		IS
WOCHE 3	VL	Trends der Stadtentwicklung Die Rolle von Leitbildern in der Stadtentwicklung (moodle)	FO				
	Input 03	Leitbildentwicklung (moodle)		LA			
Do, 19.11.2020	FAQ	LIVE 10:00 Uhr (zoom)		AR	LA		
	Betreuung	Digitale Betreuung: s. Betreuungstermine + TutorInnen (zoom)		AR	LA	MW	
Fr, 20.11.2020	Betreuung	Digitale Betreuung: s. Betreuungstermine + TutorInnen (zoom)		AR	LA		IS
WOCHE 4	VL	Wohnen in Mittelstädten – Potenziale und Herausforderungen (moodle)	FO				
	Input 04	Vom Leitbild zum Rahmenplan (moodle)			LA		
Do, 26.11.2020	FAQ	LIVE 10:00 Uhr (zoom)		AR	LA		
	Betreuung	Digitale Betreuung: s. Betreuungstermine + TutorInnen (zoom)		AR	LA	MW	
Fr, 27.11.2020	Betreuung	Digitale Betreuung: s. Betreuungstermine + TutorInnen (zoom)		AR	LA		IS
WOCHE 5	VL	Mittelstädte – Stadt der kurzen Wege? (moodle)	FO				
	Input 05	Strategischer Rahmenplan (moodle)			LA		
Do, 03.12.2020	FAQ	LIVE 10:00 Uhr (zoom)		AR	LA		
	Betreuung	Digitale Betreuung: s. Betreuungstermine + TutorInnen (zoom)		AR	LA	MW	

Fr, 04.12.2020	Betreuung	Digitale Betreuung: s. Betreuungstermine + TutorInnen (zoom)		AR	LA		IS
WOCHE 6	VL	Klimagerechte Mittelstadt (moodle)	FO				
	Input 06	Best-Practice Strategischer Rahmenplan (moodle)			LA		
Do, 10.12.2020	FAQ	LIVE 10:00 Uhr (zoom)		AR	LA		
	Betreuung	Digitale Betreuung: s. Betreuungstermine + TutorInnen (zoom)		AR	LA	MW	
Fr, 11.12.2020	Betreuung	Digitale Betreuung: s. Betreuungstermine + TutorInnen (zoom)		AR	LA		IS
WOCHE 7							
Di, 15.12.2020	Abgabe	Studienleistung I, 14:00 Uhr im Moodle. Weitere Infos folgen					
Do, 17.12.2020	Betreuung	Feedback zur Studienleistung I, s. Betreuungstermine + TutorInnen (zoom)		AR	LA		
Fr, 18.12.2020	Betreuung	Feedback zur Studienleistung I, s. Betreuungstermine + TutorInnen (zoom)		AR	LA		IS

3 Lehrelemente

Die Konzeption der Lehrelemente basiert auf den aktuell geltenden Regelungen der Corona-Schutzverordnung und der Hygienekonzepte der TU Dortmund. Falls sich bestimmte Anforderungen – insbesondere für die Präsenzlehre – ändern sollte, behalten wir uns dementsprechende Anpassungen vor.

Vorlesung

Die Vorlesungen werden mittwochs im Moodle hochgeladen. Die PDF-Folien findet ihr im Moodle-Raum unter [/Vorlesungen, Inputs und Tutorials/Vorlesungen](#) hochgeladen.

FAQ

Das Format FAQ soll sich häufig gestellten Fragen widmen. Hiermit soll ein direkter Austausch zwischen Lehrenden und Studierenden gewährleistet und einer Anonymisierung der Betreuung entgegengewirkt werden.

Das FAQ findet donnerstags im Vorfeld der Betreuungstermine von 10:00 – 10:45 Uhr statt. Es ist möglich die Fragen per E-Mail, über das [Moodle-Forum](#), oder in den Betreuungen an die Lehrenden oder die TutorInnen zu richten. Wir freuen uns auf aktive Beteiligung!

Das FAQ findet in folgendem Zoom-Raum statt:

Plenum Entwurf I/II 2020/2021

<https://tu-dortmund.zoom.us/j/96817741600?pwd=QlNtYkRxemhiSVhSb0lPNlYyR3Vadz09>

Meeting-ID: 968 1774 1600, Kenncode: 981788

Inputs

Die Inputs vertiefen Inhalte der Vorlesung und bieten konkrete Hilfestellungen zur Bearbeitung der Entwurfsinhalte. Sie sind konkrete Handreichung für die Entwurfsaufgabe in Lünen-Süd und definieren jeweils eine oder mehrere praxisorientierte Übungen, die die Erarbeitung der jeweiligen Inhalte vereinfachen und anleiten. Die Folien zu den Inputs werden im [Moodle](#) hochgeladen und finden (bis auf die Einführungsveranstaltung) nicht live statt.

Übungen

Aufbauend auf den Inhalten der Vorlesungen und Inputs definieren die Übungen konkrete Aufgaben, die dabei helfen sollen, einzelne Lerninhalte zunächst zu verstehen, bevor sie umgesetzt werden. Die Übungen sind Grundlage für die kontinuierliche und intensive Bearbeitung des Entwurfs und helfen dabei, ein vertieftes Verständnis für die Entwurfsaufgabe zu entwickeln.

Zur effizienten Gestaltung der Betreuungen sollen Zwischenstände oder Ergebnisse der Übungen bis Mittwochabend, 20:00 Uhr an die Lehrenden gesendet werden. Achtet bitte auf die Dateigröße und verwendet zur besseren Ansicht lieber Raster- als Vektorformate. Bei mehreren Dateien bitte zip-Dateien erstellen (max 20 mb).

Betreuung - Lehrende

Die Betreuung findet in den digitalen Wochen in den Zoom-Räumen der Lehrenden nach Zeitplan statt. Der Zeitplan wird wöchentlich hochgeladen und wechselt dabei die Lehrenden sowie Zeiten. Jede Gruppe erhält eine Beratungszeit von 45 min. Der Betreuungsplan wird wöchentlich im [Moodle](#) hochgeladen.

Zur effizienten Gestaltung der Betreuungen sollen Zwischenstände oder Ergebnisse der Übungen bis Mittwochabend, 20:00 Uhr an die Lehrenden gesendet werden. Achtet bitte auf die Dateigröße und verwendet zur besseren Ansicht lieber Raster- als Vektorformate. Bei mehreren Dateien bitte zip-Dateien erstellen (max 20 mb).

Die Betreuungstermine finden bei Zoom statt. Jeder Lehrende hat einen eigenen Besprechungsraum, der pünktlich (aber nicht zu früh) zur zugewiesenen Betreuungszeit aufgesucht werden soll. Die Betreuungstermine finden donnerstags und freitags zwischen 11:00 und 18:00 Uhr statt.

Andrea Rüdiger

<https://tu-dortmund.zoom.us/j/93046409093?pwd=bEhXS2dOcWFkMXlrZFZEYnBKRIVsQT09>

Meeting-ID: 930 4640 9093, Kenncode: 845699

Andrea.ruediger@tu-dortmund.de

Lukas Arntz

<https://tu-dortmund.zoom.us/j/7209993262?pwd=dXA4T3FXa2xXL2swckZPbG9MYnQ4UT09>

Meeting-ID: 720 999 3262, Kenncode: 536732

Lukas.arntz@tu-dortmund.de

Maren Wichardt

<https://us02web.zoom.us/j/83742370501>

Maren.wichardt@uni-dortmund.de

Ingo Stapperfenne

<https://tu-dortmund.zoom.us/j/98898164609?pwd=TVBRaktuUTIDSGo4MHBWwJNhY2ImZz09>

Meeting-ID: 988 9816 4609, Kenncode: Ingofragen

ingo.stapperfenne@tu-dortmund.de

Thomas Eltner

<https://tu-dortmund.zoom.us/j/3034128402>

Meeting-ID: 303 412 8402

Thomas.eltner@tu-dortmund.de

Betreuung - TutorInnen

Die TutorInnen sind die direkten Ansprechpartner für Fragen, Hilfestellungen oder sonstige Themen zum Entwurf. An den Entwurfstagen sind sie fortlaufend für euch ansprechbar. Die Termine werden individuell zwischen Gruppe und TutorIn abgestimmt.

Tutorials

Die Tutorials vertiefen bestimmte Fragestellungen und Aspekte für die Bearbeitung des Entwurfs. Neben inhaltlichen, sind hierbei vor allem Tipps und Erklärungen für die technische Umsetzung dabei. Diese sind ebenfalls im [Moodle](#) zu finden.

4 Studienleistung I

Digital: 15.12.2020, bis 14:00 Uhr im Moodle unter Abgaben. Weitere Infos folgen!

DIN A0 Plan (Querformat) mit folgenden Inhalten:

- Strategischer Rahmenplan im Maßstab 1 : 5.000 für Lünen-Süd (Ausschnitt ungefähr A1)
- Analysekarten (drei Stück, Maßstab inhaltsbezogen wählbar)
- Programmatisches Leitbild
- Räumliches Leitbild
- Ergänzende Darstellungen, Diagramme, Tabellen, Text